



*Municipalité de  
Napierville*

Service d'urbanisme

Hôtel de ville  
260, rue de l'Église  
Napierville, Québec, J0J 1L0  
Téléphone : (450) 245-7210  
Télécopieur : (450) 245-7691  
www.napierville.ca

## Formulaire : Dérogation mineure

Identification	
Nom du propriétaire :	Numéro de téléphone :
Courriel :	Adresse :
Renseignements relatifs à la demande	
Règlement touché par la dérogation mineure : : <input type="checkbox"/> Zonage <input type="checkbox"/> Lotissement <input type="checkbox"/> Autre : _____	
Numéro d'article (s) : _____	
Nature de la demande :	
Raisons :	
Critères d'admissibilité	
Une demande de dérogation mineure peut être présentée à l'égard de travaux projetés, en cours ou déjà exécutés. Toute dérogation mineure doit, pour être accordée, répondre aux conditions suivantes :	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. L'application de la disposition du règlement visée par la demande doit avoir pour effet de <u>causer un préjudice sérieux au requérant</u>;</li><li>2. Elle ne doit pas porter atteinte à la jouissance, par les propriétaires des immeubles voisins, de leur droit de propriété;</li><li>3. Elle doit respecter les objectifs du Plan d'urbanisme en vigueur.</li></ol>	
Pour être admissible, une demande de dérogation mineure qui porte sur des travaux ou une opération cadastrale en cours ou déjà exécutés doit répondre aux conditions suivantes :	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Les travaux ou l'opération cadastrale doivent avoir fait l'objet, selon le cas, d'un permis de lotissement, d'un permis de construction ou d'un certificat d'autorisation;</li><li>2. Les travaux ou l'opération cadastrale doivent avoir été exécutés de bonne foi.</li></ol>	
Informations complémentaires	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Une copie de votre certificat de localisation. Lors de travaux extérieurs, ceux-ci doivent être indiqués sur ce dernier et des photos de l'immeuble visé.</li></ul>	

Je déclare par la présente que les renseignements donnés ci-contre sont complets et exacts et que, si le permis m'est accordé, je me conformerai aux conditions du présent permis de même qu'aux dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.

Signé à Napierville ce \_\_\_\_\_ Signé par (signature) \_\_\_\_\_

**Procuration**

Je, \_\_\_\_\_, autorise le demandeur d'effectuer la présente demande de permis pour l'immeuble en objet et y effectuer les travaux.

Signé à Napierville ce \_\_\_\_\_ Signé par (signature) \_\_\_\_\_